**Сведения о пустующих жилых домах,**

**подлежащих включению в реестр пустующих домов**

**Уважаемые граждане!**

Районной комиссией по обследованию состояния жилых домов, расположенных на территории Жабинковского района согласно Указу Президента Республики Беларусь от 24 марта 2021 г. № 116 «Об отчуждении жилых домов в сельской местности и совершенствовании работы с пустующими домами» проведены осмотры и составлены акты осмотра жилых домов.

Всем заинтересованным лицам (которым эти дома принадлежат на праве собственности, в том числе наследникам, принявшим наследство, но не оформившим права на жилые дома в установленном законодательством порядке, хозяйственного ведения или оперативного управления, иным лицам, имеющим право владения и пользования этими домами), в течение одного месяца с момента опубликования сведений о пустующих жилых домах, подлежащих включению в реестр пустующих домов, в соответствии с пунктом 5 Положения о порядке работы местных исполнительных и распорядительных органов с пустующими жилыми домами, утвержденного постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 23.09.2021 № 547необходимо письменно уведомитьЖабинковский районный исполнительный комитет (далее – райисполком) или сельский исполнительный комитет по месту нахождения жилого дома о намерении использовать жилой дом для проживания по установленной законодательством форме любым указанным в Положении способом в течение одного месяца с момента публикации данного извещения, а также принять меры по приведению жилого дома и земельного участка, на котором он расположен, в состояние, пригодное для использования их по назначению (целевому назначению), в том числе путем осуществления реконструкции либо капитального ремонта жилого дома.

В случае непредставления уведомления в течение указанного срока, дома будут включены в реестр пустующих домов и в дальнейшем, будут направлены заявления в суд о признании их бесхозяйными и передаче в собственность Жабинковского района. Непредставление уведомления в течение указанного срока, является отказом от права собственности на жилой дом.

За дополнительной информацией обращаться в отдел архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства Жабинковского райисполкома по телефону +375164135424 или сельский исполнительный комитет по месту нахождения жилого дома.

С перечнем домов, выявленных в ходе работы комиссии, можно ознакомится на сайте Единого реестра пустующих домов (eri2.nca.by).

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  Место нахождения жилого дома | Срок непроживания в жилом доме собственника, иных лиц, имеющих право владения и пользования | Размеры дома, площадь, м2 | Дата ввода в эксплуатацию дома (при наличии сведений), материал стен, этажность, подземная этажность | Составные части и принадлежности дома, в т.ч. хозяйственные и иные постройки | Сведения о нахождении дома в аварийном состоянии или угрозе его обвала |
| Жабинковский сельсовет |
| д. Рачки, ул. Центральная, 43  | более 30 лет | общая площадь 25 м2 | дата ввода в эксплуатацию 1932 г дерево, одноэтажный | хозяйственные и иные постройки отсутствуют | дом не находится в аварийном состоянии |
| д. Залузье, ул. Богуславичская, 6 | более 25 лет | 6 Х 8,5 м, общая площадь 50 м2 | дата ввода в эксплуатацию 1959 г., дерево, одноэтажный | сарай | дом не находится в аварийном состоянии |
| д. Пруско, ул. Центральная, д. 63 | более 14 лет | 5 Х 12 м, общая площадь 25 м2 | дата ввода в эксплуатацию 1952 г., дерево, одноэтажный | хозяйственные и иные постройки отсутствуют | дом не находится в аварийном состоянии |
| Озятский сельсовет |
| д.Озяты, ул. Центральная, 13 | более 16 лет | 6 Х 4 м, общая площадь 34 м2 | дерево, одноэтажный | Сарай, колодец | дом не находится в аварийном состоянии |
| д. Теляки, ул. Центральная, 21 | более 21 лет | 4 Х 12 м, общая площадь 36 м2 | дата ввода в эксплуатацию 1932 г., дерево, одноэтажный | хозяйственные и иные постройки отсутствуют | дом не находится в аварийном состоянии |
| д. Томашки, ул. Центральная, 23 | более 20 лет | 7 Х 10 м, общая площадь 70 м2 | дата ввода в эксплуатацию 1950 г., дерево, одноэтажный | Сарай, колодец | дом не находится в аварийном состоянии |
| Степанковский сельсовет |
| д. Конотопы, ул. Центральная, 13 | более 2 лет | 6х12 м, общая площадь 72 м2 | дата ввода в эксплуатацию 1967 г., дерево, одноэтажный | хозяйственные и иные постройки отсутствуют | дом не находится в аварийном состоянии |
| д. Орепичи, ул. Василя Дудоря, 33 | более 15 лет | 4х8 м, общая площадь 32 м2 | дата ввода в эксплуатацию 1930 г., дерево, одноэтажный | хозяйственные и иные постройки отсутствуют | дом не находится в аварийном состоянии |
| д. Верхи, ул. Центральная, 1 | более 15 лет | 6,9 Х 10 м, общая площадь 69 м2 | дата ввода в эксплуатацию 1950 г., дерево, одноэтажный | хозяйственные и иные постройки отсутствуют | дом не находится в аварийном состоянии |
| д. Верхи, ул. Центральная, 6 | более 20 лет | 6,2 Х 10 м, общая площадь 62 м2 | дата ввода в эксплуатацию 1950 г., дерево, одноэтажный | хозяйственные и иные постройки отсутствуют | дом не находится в аварийном состоянии |
| д.Малые Сехновичи, ул. Центральная, 8 | более 20 лет | 4 Х 6 м, общая площадь 24 м2 | дата ввода в эксплуатацию 1939 г., дерево, одноэтажный | хозяйственные и иные постройки отсутствуют | дом не находится в аварийном состоянии |
| Ленинский сельсовет |
| д.Мыщицы, ул. Центральная, 40 | более 12 лет | 5х6 м, общая площадь 20 м2 | эксплуатацию 1936 г., дерево, одноэтажный | колодец, сарай, хозяйственная постройка | дом не находится в аварийном состоянии |
| д. Чижевщина, ул. Центральная, 68 | более 12 лет | 4х9 м, общая площадь 20 м2 | эксплуатацию 1936 г., дерево, одноэтажный | хозяйственные и иные постройки отсутствуют | дом не находится в аварийном состоянии |
| д. Богданы, ул. Центральная, 18 | более 10 лет | 5х10 м, общая площадь 35 м2 | дерево, одноэтажный | хозпостройка | дом не находится в аварийном состоянии |
| д. Богданы, ул. Центральная, 27 | более 20 лет | 4х8 м, общая площадь 21 м2 | эксплуатацию 1939 г., дерево, одноэтажный | хозяйственные и иные постройки отсутствуют | дом не находится в аварийном состоянии |
| Кривлянский сельсовет |
| д.Матясы (хутор) | более 10 лет | 4х5 м, общая площадь 18 м2 | дата ввода в эксплуатацию 1940 г., дерево, одноэтажный | хозяйственные и иные постройки отсутствуют | дом не находится в аварийном состоянии |
| д.Матясы, ул. Центральная, 65 | более 10 лет | 6х7, общая площадь 542 м2 | дерево, одноэтажный | хозяйственные и иные постройки отсутствуют | дом не находится в аварийном состоянии |
| д.Матясы, Центральная, 47 | более 10 лет | 6х8, общая площадь 48 м2 | дата ввода в эксплуатацию 1936 г., дерево, одноэтажный | хозяйственные и иные постройки отсутствуют | дом не находится в аварийном состоянии |
| д. Горелки, Центральная,16 | более 10 лет | 9х4, общая площадь 36 м2 | дата ввода в эксплуатацию 1931 г., дерево, одноэтажный | хозяйственные и иные постройки отсутствуют | дом не находится в аварийном состоянии |
| д. Глубокое, Центральная, 41 | более 10 лет | 6х8, общая площадь 48 м2 | дата ввода в эксплуатацию 1948 г., дерево, одноэтажный | хозяйственные и иные постройки отсутствуют | дом не находится в аварийном состоянии |
| д. Глубокое, Центральная, 31 | более 10 лет | 7х6, общая площадь 42 м2 | дата ввода в эксплуатацию 1931 г., дерево, одноэтажный | хозяйственные и иные постройки отсутствуют | дом не находится в аварийном состоянии |
| д. Глубокое, Центральная, 12 | более 10 лет | 6х9, общая площадь 54 м2 | дата ввода в эксплуатацию 1954 г., дерево, одноэтажный | хозяйственные и иные постройки отсутствуют | дом не находится в аварийном состоянии |